



OPTIMA
1 2 0 3

DAS SCHNELLSTE BÜROGEBÄUDE



IN MODULARER BAUWEISE

OPTIMA1203

MODERN, EFFIZIENT, MODULAR

Wachsende Unternehmen brauchen Raum. Reagieren Sie schnell auf Ihren steigenden Platzbedarf mit den flexiblen Bürolösungen von ADK!

SCHNELL UND PROFITABEL

Konzipiert als Bürogebäude To-Go mit enorm kurzen Bauzeiten und einem hohen Vorfertigungsgrad bietet Ihnen Optima1203 eine günstige Alternative zu konventionellen Bauweisen und bringt zahlreiche Vorteile mit sich. Erhalten Sie die Kapazitäten für kurzfristig benötigte Räumlichkeiten und verlassen Sie sich

dabei auf höchste Bauqualität und ansprechendes Design. Die schnelle Fertigung ermöglicht Ihnen den zeitnahen Einzug in die Ihr neues Gebäude. Dadurch können Sie Ihre alltägliche Unternehmenstätigkeit so früh wie möglich wieder aufnehmen, was für einen schnelleren Rückfluss Ihrer getätigten Investition sorgt und die Finanzierungsperiode verkürzt.

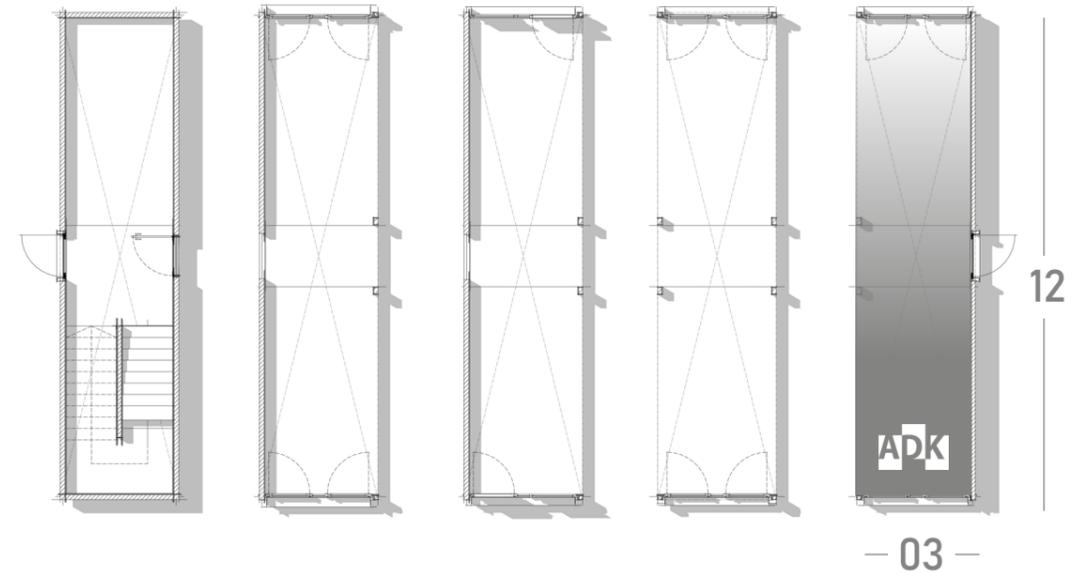
FLEXIBEL UND EINFACH

Auf einer Basis von fünf verschiedenen standardisierten Systemmodulen mit den namensgebenden Maßen von 12

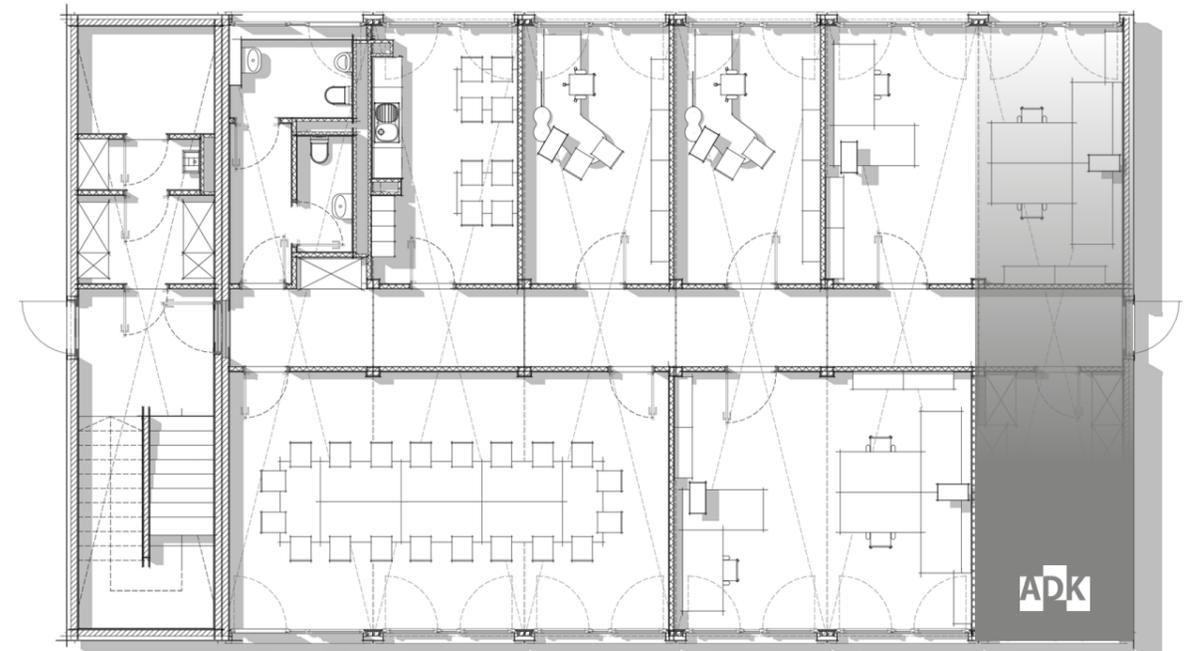
Metern Länge und 3 Metern Breite gestalten wir Ihr Optima1203 Bürogebäude ganz nach Ihren Wünschen. Die nahezu freie Raumaufteilung ermöglicht es, Ihre individuellen Vorstellungen eines optimalen Arbeitsumfelds umzusetzen. Ob Großraum- oder Einzelbüros mit Besprechungszimmer, Server- oder Sozialräume - mit Optima1203 erhalten Sie die flexible, unkomplizierte und gleichzeitig hochwertige Bürolösung für alle erdenklichen Ansprüche.



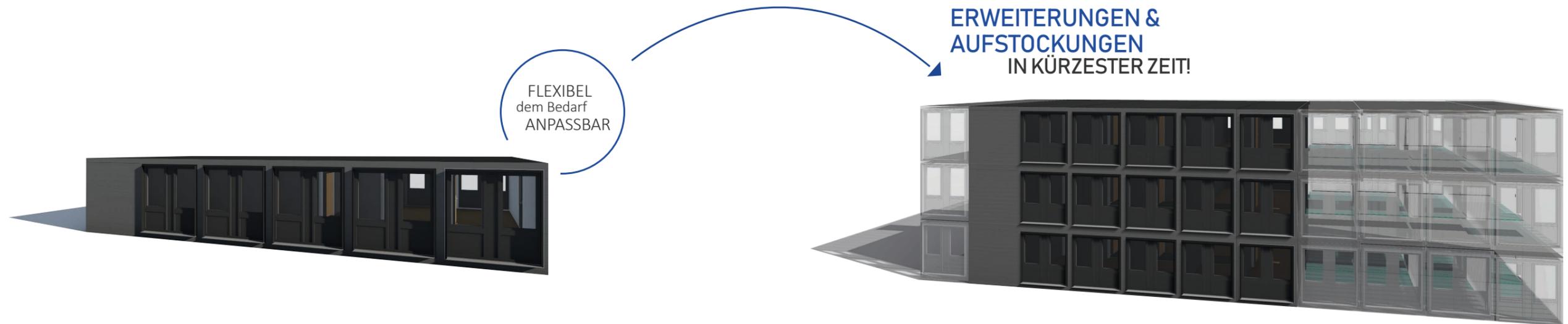
BASIS AUS 5 SYSTEMMODULEN



BEISPIEL DER NAHEZU FREIEN RAUMAUFTEILUNG



KOMPLETT GEPLANT | KOMPLETT AUSGESTATTET | KOMPLETT DELIVERED



VIelfÄLTIG UND SCHNELL VERFÜGBAR

Auch spätere Erweiterungen, Aufstockungen mit Voll- und Teilgeschossen oder Umbauten bei stetig wachsendem Platzbedarf sind mit Optima1203 aufgrund des einfachen Konzepts und Aufbaus ebenso problemlos, schnell und ohne Störung Ihres laufenden Betriebs umsetzbar. Auch die damit einhergehende nachträgliche Ergänzungen Ihres Bürogebäudes durch Treppenhäuser, Aufzugsanlagen und mehr, sind kein Problem! Wir bieten Ihnen eine große Auswahl an

Ausstattungsvarianten der seriell produzierten Gebäude. Wir sorgen für eine optimale Raumaufteilung und können durch die unterschiedlichen Gebäudegrößen gezielt auf Ihren Bedarf reagieren. Wir übernehmen die vollständige Planung Ihres neuen Gebäudes und statten dieses noch im Werk mit allen nötigen Installationen und gewünschter Innenausstattung aus. Kurze Wege zwischen Planung und Produktion sorgen für eine direkte Abstimmung und eine präzise Fertigung. Die

vorgefertigten Module werden nach witterungsunabhängiger Fertigstellung in der Werkshalle zum Bestimmungsort geliefert und dort von unserem erfahrenen Team innerhalb kürzester Zeit zu Ihrem neuen, modernen Büro zusammengefügt.

Für weitere Informationen, besuchen Sie www.optima1203.de und lernen Sie das Bürogebäude der Zukunft kennen!



BEISPIEL:
OPTIMA1203
600 M²
2 GESCHOSSE



BAUZEIT
[VON PLANUNG BIS MONTAGE]
4 MONATE

Ihr neues Bürogebäude wird schlüsselfertig aus einer Hand erstellt. Das umfasst folgende Leistungen:

ALLES IN EINEM

- ✓ Baueingabeplanung (bei Bedarf)
- ✓ Werks- und Detailplanungen
- ✓ Statik
- ✓ Fertigung der Module im Werk
- ✓ Komplettausstattung
- ✓ Transport der Module zum Zielort
- ✓ Endmontage zum Gebäude
- ✓ Abnahme und Übergabe

IN NUR
5 SCHRITTEN
ZUM FERTIGEN
GEBÄUDE

BEI UNS

BEI IHNEN



Planung



Vorfertigung



Transport



Endmontage



Übergabe